

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, RIZEA GHEORGHIȚA, CNP .....  
 având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....  
 nr. ...., et. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal  
 ....., e-mail ....., tel. ...., fiind teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,7700 (ha), la prețul de (\*) 8000 opt mii lei (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Obs.     |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|----------|
|                                  | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                                           |          |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>DUMESTI VASLUI</u>                      | <u>0,7700</u>      | <u>71917</u>         | <u>71917</u>                 | <u>3</u>             | <u>16/112</u>      | <u>ARABIL</u>                             |          |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | <u>x</u>                                   | <u>x</u>           | <u>x</u>             | <u>x</u>                     | <u>x</u>             | <u>x</u>           | <u>x</u>                                  | <u>x</u> |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
RIZEA GHEORGHIȚA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 12.04.2021

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA COM. DUMEȘTI  
JUD. VASLUI

Nr. 9

Ziua 12 luna 04 anul 2021

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, RIZEA ELENA, CNP

a)

ni

....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,4700 (ha), la prețul de (\*) 7000 = șapte mii lei

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informatii privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> | Obs. |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)<br>(*) | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar de<br>carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) | (**)                                 |      |
| Se completeaza de<br>catre vanzator | GUMESNI<br>VASLUI                          | 0,4700                   | 71920                      | 71920                                 | 38                         | 410/4                    | ARABIL                               |      |
| Verificat<br>primarie <sup>4)</sup> | x                                          | x                        | x                          | x                                     | x                          | x                        | x                                    | x    |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,  
RIZEA ELENA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Data 12.04.2021

## ANEXA -1C-1

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                            |                            |
|--------------------------------------------|----------------------------|
| Județul VASLUI                             | Registrul de evidență      |
| Unitatea administrativ-teritorială DUMEȘTI | Nr. 8 ..... din 12.04.2024 |

## LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8 depuse de RIZEA GHEORGHIȚA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | RIZEA ELENA                                                                                                                                                                                                       | DUMEȘTI - VASLUI                 |
| 2.       | BRUMA ROȘICA                                                                                                                                                                                                      | ROMÂN / NEAMŢ                    |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       | CIOBANEI LUCIAN I.I.                                                                                                                                                                                              | FAT SUTULET COM. TANBA           |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                                   | JUG. IAS                         |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       | N - M. BUMPĂȚATE ȘTEFAN, S. - M. LUCA, GHEORGHE, M. STIRBU MECULAR                                                                                                                                                |                                  |
| 2,       | E. - P 27 ISLAZ, V - JE 16/88                                                                                                                                                                                     |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. Crt. | Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       |                                                                                                                                                                                                            |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                            |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       |                                                                                                                                                                                                            |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                            |                                  |

Primar,

Prof. IONIȚĂ – BARNEA CIPRIAN

Secretar primărie,

ȚARCĂ GHEORGHE



## ANEXA -1C-1

**LISTA** preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                            |                              |
|--------------------------------------------|------------------------------|
| Județul VASLUI                             | Registrul de evidență        |
| Unitatea administrativ-teritorială DUMEȘTI | Nr....9.....din...12.04.2021 |

## LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9 depuse de RIZEA ELENA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | RIZEA GHEORGHIȚA                                                                                                                                                                                                  | DUMEȘTI - VASLUI                 |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| 4.       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       | CIORNEI LUCIAN ION SAT BUCULEȘTI COM. TANZA JUȘ. IASI                                                                                                                                                             |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       | N. - MOST LUCA CH. ION, EST-DE 290                                                                                                                                                                                |                                  |
| 2,       | S- MOST, MARICU MIHAIL; V-F376/114                                                                                                                                                                                |                                  |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       | —                                                                                                                                                                                                                 |                                  |
| 2,       | —                                                                                                                                                                                                                 |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. Crt. | Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       | —                                                                                                                                                                                                          |                                  |
| 2,       | —                                                                                                                                                                                                          |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                                   |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. Crt. | Denumire persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1,       |                                                                                                                                                                                                            |                                  |
| 2,       |                                                                                                                                                                                                            |                                  |

Primar,

Prof. IONIȚĂ – BARNEA CIPRIAN

Secretar primărie,

ȚARCĂ GHEORGHE

