

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BANU ROMICA
BANU IOAN
BANU CONSTANTIN
MAXIM MARIA, CARCALEZ ZINICA CNP...
 având adresa de comunicare în: localitatea OANEA ACURICA str. 5-
 nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul VASLUI codl. 6-
 e-mail. telefon 0722280694 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la prețul de 5500 = cinci mii cinci sute lei .lei⁽²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DUMESTI</u>	<u>0,9100</u>	<u>226</u>	<u>226</u>	<u>13</u>	<u>109/239</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>VASLUI</u>	<u>0,0900</u>	<u>226</u>	<u>226</u>	<u>13</u>	<u>115/13</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. BANU ROMICA [Signature] Vânzator/Impuțernicit,
 (numele și prenumele în clar)
 2. BANU IOAN [Signature]
 3. BANU CONSTANTIN [Signature] Semnatura L.S.
 4. MAXIM MARIA [Signature]
 5. CARCALEZ ZINICA [Signature] Data 12.10.2020
 6. OANEA ACURICA [Signature]

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
 - Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - (2) Se va completa în cifre și litere.
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
 pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, BANU ROMICA
BANU IOAN
BANU CONSTANTIN
MAXIM MARIA
CARCALEȚ ZINICA, DANEA AURICA CNP. 1-
2-
3-
4-
5-
6-
 având adresa de comunicare în: localitatea DUMESȚI str.
 nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul VASLUI codul poștal.
 e-mail. telefon 0722 280694 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), la pretul de 5500-cinci mii cinci sute lei lei⁽²⁾
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ⁽¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Judetul (*)	Supraf. (ha) (**)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>DUMESȚI</u>	<u>0,9100</u>	<u>225</u>	<u>225</u>	<u>13</u>	<u>109/235</u>	<u>ARABIL</u>	
	<u>VASLUI</u>	<u>0,0900</u>	<u>225</u>	<u>225</u>	<u>13</u>	<u>115/14</u>	<u>FĂNEAȚĂ</u>	
Verificat primărie ⁽¹⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. BANU ROMICA
2. BANU IOAN
3. BANU CONSTANTIN
4. MAXIM MARIA
5. CARCALEȚ ZINICA
6. DANEA AURICA

Vanzator/Impuțemicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 12.10.2020

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate în viitor.

Județul(*) VASLUI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) JUMESTI	Nr. 29 din 13.10.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **BANU DOMINICA, BANU IOAN, BANU CONSTANȚA, MAXIM MARIA, CARCALEȚ ZINICA, DANEA AURIC** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
1.	MOST. BANU V. NECULAI
2.	LĂLĂU MARIA
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar.
Jug. VIERU CONSTANȚA
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
TARCA GHEORGHE
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Județul(*) IASLUI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) JUMESCI	Nr. 30 din 12 / 10.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **BANU DOMINICA, BANU ION, BANU CONSTANȚA, MAXIM MARIA, CARCALEȚ ZINICA, OANCEA ADRIAN** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată:

Nume și prenume/denumire vecin	1. FÎNARU ION
	2. MOSTI NEAGU ALEXANDRU
	3.
	4.
	5.
	6.
	7.
	8.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului în via

Primar,
Jug. VIERU CONSTANȚA
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
TARCA GHEORGHE
(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.