

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

CĂNILIUC VALERIEA -  
CĂNILIUC NECULAI-MARIUS  
CĂNILIUC ANDREEA

Subsemnatul/Subsemnata, CNP. ....  
având adresa de comunicare în .....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
e-mail. ....  
vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 0,2600 (ha), la prețul de 2.3500 lei/m<sup>2</sup> cu o rată /a= ..... lei<sup>(2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                  |                     |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Supraf. (ha) (*) | Număr cadastral(**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) |                                            |            |
| Se completează de către vânzător  | DUMĂȘTI<br>VASLUI                          | 0,2600           | 71273               | 71273                        | 29                   | 262/16             | ARABIL                                     |            |
| Verificat primărie <sup>(4)</sup> | X                                          | X                | X                   | X                            | X                    | X                  | X                                          | X          |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. CĂNILIUC VALERIEA
2. CĂNILIUC NECULAI-MARIUS
3. CĂNILIUC ANDREEA

Vanzator/Imputernicit,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura L.S.

Data 24.07.2020

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
- (2) Se va completa în cifre și litere.  
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

CINILIU VĂLĂDIA  
CINILIU NEELAI-MARIUS  
CINILIU ANDREEA

Subsemnatul/Subsemnata, CNP.

având adresa de comunicare în: localitatea.

nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul

e-mail. nd teren agricol

situat în extravilan, în suprafață de 0,0400 (ha), la prețul de 1300 = una mie treizeci lei<sup>(2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                  |                     |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>(3)</sup><br>(**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|------------------|---------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Supraf. (ha) (*) | Număr cadastral(**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) |                                               |            |
| Se completează de către vânzător  | DUMEȘTI<br>VASLUI                          | 0,0400           | 71311               | 71311                        | 5                    | 39/13              | ARABIL                                        |            |
| Verificat primărie <sup>(4)</sup> | X                                          | X                | X                   | X                            | X                    | X                  | X                                             | X          |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

1. CINILIU VĂLĂDIA

2. CINILIU NEELAI-MARIUS

3. CINILIU ANDREEA

Vanzator/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 27.07.2020

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

- (2) Se va completa în cifre și litere.

- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



|                                                         |                                         |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Județul(*)<br><b>IASLUI</b>                             | Registrul de evidență                   |
| Unitatea administrativ-teritorială(*)<br><b>DUMESTI</b> | Nr. <b>24</b> din <b>27.07.2020</b> (*) |

## LISTA

### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **CĂNILIUC VALERIEA**  
**CĂNILIUC MEKKA-MARIUS și CĂNILIUC ANDREEA**  
 în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliul/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | <b>S.C. COMCEDEAC SA IASLUI</b>           |
| Domiciliul/Sediul       | <b>MUN. IASLUI STR. POȘTA ÎNALT NR. 1</b> |

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                  |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. <b>OLARASU V. ION</b>         |
|                                | 2. <b>M. CĂNILIUC PARASCHIVA</b> |
|                                | 3. <b>M. PÎNȚULESCU ELENA</b>    |
|                                | 4. ....                          |
|                                | 5. ....                          |
|                                | 6. ....                          |
|                                | 7. ....                          |
|                                | 8. ....                          |

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
**Ing. VIERU CONSTANTIN**  
 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

(numele și prenumele/semnătura)

NOTA: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

|                                       |         |                           |
|---------------------------------------|---------|---------------------------|
| Județul(*)                            | VASLUI  | Registrul de evidență     |
| Unitatea administrativ-teritorială(*) | DUMESTI | Nr. 25 din 27.07.2020 (*) |

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CĂNILIUC VALERIEA, CĂNILIUC MECULAI-MARIU și CĂNILIUC ANARE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliul/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|          |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | S.C. COMCEREAL S.A. VASLUI         |
| Domiciliul/Sediul       | MUN. VASLUI STR. POȘTA INACT NR. 1 |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. OLARASU V. ION         |
|                                | 2. M. CĂNILIUC PARASCHIVA |
|                                | 3.                        |
|                                | 4.                        |
|                                | 5.                        |
|                                | 6.                        |
|                                | 7.                        |
|                                | 8.                        |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
Ing. ȘIERU CONSTANTIN  
(numele și prenumele/seminatura)



Secretar primărie,  
(numele și prenumele/seminatura)

NOTA: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.